



מדינת ישראל
משרד הפנים

חוזר המנהל הכללי מספר 7/2008

כ"ח בתשרי התשס"ט
27 באוקטובר 2008

חוזר מס' 7/2008

אל: ראשי העיריות
ראשי המועצות המקומיות
ראשי המועצות האזוריות

מס' עמוד תוכן העניינים:

1. בחירות נקיות 3
2. נוהל קיזוז חובות רשויות מקומיות לאיגודים סטטוטוריים 4
3. תנאים נלווים לראשי הרשויות המקומיות וסגניהם בשכר - עדכון 6
4. מענקי מדינה נוספים בתחום תאגידי המים והביוב עבור תאגידי שיוקמו החל מאוגוסט 08 עד ינואר 09 9
5. איסור גביית שכר טרחה בהתאם לתוצאות הליך שמאי מקרקעין 14
6. השתתפות הרשות המקומית בתקציב מוסדות החינוך המוכר שאינו רשמי (תיקון מס' 2) 15
7. סיום הסדר מס הכנסה 15
8. הארכת תוקף אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) 16
9. אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) 17

- א. מכרז מס' רה/2008/24
- ב. מכרז מס' רג/2008/42
- ג. מכרז מס' פא/2008/16
- ד. מכרז מס' 36/2007
- ה. מכרז מס' 37/2007
- ו. מכרז מס' אא/2008/41
- ז. מכרז מס' שפ/2008/47

(1). "בחירות נקיות"

לקראת מערכת הבחירות לרשויות המקומיות הקרבה, ובהמשך ליוזמת המועצה לישראל יפה הקוראת לנקיון חוצותינו בתקופת הבחירות - אני פונה אליך כאן בנושא זה ומבקש:

מערכת בחירות מלווה, בדרך-כלל ושלא תמיד לצורך, בכמויות ניכרות של ניירת תעמולתית אשר נוטה להתפזר בחוצות היישובים ולהיות תלויה/מודבקת על גבי משטחים וקירות שלא נועדו לכך. תושבי יישובך אינם חייבים לספוג מידע פרסומי באופן פיראטי כלשהו ולסבול בכך ממפגע אסתטי מתמשך. ישנן, כידוע לך, דרכים מסודרות לנהל תעמולת בחירות, ואף המחוקק התייחס אליהן בפירוש. בידיך גם שפע כלים למנוע/להתמודד עם הפרות חוק וסדר מסוג זה, וממילא אתה הוא הגורם האחראי ביישובך לשמירת הניקיון ברשות הרבים באופן שוטף.

אני קורא לך כאן למנוע ממועמדים המבקשים להיבחר ביישובך, לעשות זאת על-חשבון איכות הסביבה.

אנא הורה על הקפדה הדוקה במשימות אכיפת החוקים הרלוונטיים בתחומי הרשות שבניהולך: היעריך נא מראש להבטיח יישוב נקי מתעמולה פיראטית, ונקוט במהלכי הסברה פומביים בעניין זה; תגבר צוותי סיור שיפקחו על ניקיון החוצות וימגרו כל ניסיון להדבקות לא-חוקיות, כיתובי גרפיטי, תליית שילוט בלתי חוקי (ולעתים אף מסוכן) והצפת היישוב באשפת נייר מיותרת; אל נא תהסס להפעיל מלוא הסמכויות כנגד מתמודדים שתעמולתם הפרה את החוק, ונהג ביד קשה כלפי העבריינים. זכור כי בראש ובראשונה אתה אמון על טובתו של ציבור התושבים וחובתך היא, לפיכך, למנוע כל ניסיון לפגוע ברווחתם.

השנה מתגייסת לכך גם המועצה לישראל יפה: היא מעמידה מטה מיוחד ומגייסת מאות מתנדבים אשר יעבירו דיווחים מצולמים על מתמודדים מלכלכים, מפלגות מלכלכות ורשויות שמתרשלות בעבודתן; הדיווחים יוזרמו בזמן אמת לגורמי אכיפה נוספים ולתקשורת, הן הארצית והן המקומית.

פעל-נא, אם כן, כמתבקש בנסיבות הצפויות: הגבר פיקוח ואכיפה, לשמירה על חזות נאותה של היישוב.

2). נוהל קיזוז חובות רשויות מקומיות לאיגודים סטטוטוריים

מפורט בזאת נוהל קיזוז חובות של רשויות מקומיות לטובת איגודי ערים סטטוטוריים. נוהל זה תקף ככל שהדבר נוגע לקיזוז חובות של רשויות מקומיות לטובת איגודי ערים לכבאות ואיגודי ערים לביוב - בין אם מדובר בקיזוז חד פעמי ונקודתי, ובין אם מדובר בקיזוז גורף קבוע.

1. הממונה על המחוז יפנה אל הרשות בצו המורה לה למלא את חובתה ולשלם לאיגוד את חלקה בתקציב השוטף של האיגוד או את חובותיה מהעבר. במקרים בהם יתבצע קיזוז קבוע, מדי חודש בחודשו, יישלח צו חובה פעם אחת בלבד בתחילת ההליך. במקרים בהם יתבצע קיזוז חד פעמי, יישלח צו חובה ספציפי בגין אותו חוב.

בצו האמור, יציין הממונה על המחוז את תאריך היעד למילוי חובת הרשות, וכן את תאריך היעד להעלאת השגות בדבר גובה החוב או בדבר כוונתו של המשרד לבצע את הקיזוז האמור.

2. לא מילאה הרשות המקומית את הוראת הממונה, ובאם לא התקבלו השגות בכתב עד לתאריך היעד האמור, יפעיל הממונה את סמכותו על-פי סעיף 141 לחוק העיריות וסעיף 36 לפקודת המועצות המקומיות.

3. היה והתקבלה השגה בכתב מהרשות החייבת, יבחן הממונה על המחוז את טענות הרשות ויקבע באם קיימת הצדקה עניינית להימנע מהפעלת הסמכות. מצא הממונה על המחוז כי מתקיימות נסיבות חריגות שעשויות להצדיק הימנעות מהפעלת הסמכות, יעביר חו"ד מנומקת למנכ"ל המשרד.

4. בהעדר נסיבות חריגות כמפורט בסעיף 3, ולאחר שבחן את טענות הרשות ומצא שאין הצדקה עניינית להימנע מהפעלת הסמכות, יודיע הממונה בכתב על החלטתו לרשות, ובמקביל יפעיל את סמכותו כמפורט לעיל.

5. על-מנת לבצע את הקיזוז בפועל, יעביר הממונה על המחוז מכתב הסמכה למינהל לשלטון מקומי, המציין את גובה הסכום לקיזוז וייעוד הכספים המקוזזים (מצ"ב דוגמה).

6. עם קבלת מכתב ההסמכה מהממונה על המחוז, יעביר המינהל לשלטון מקומי את סכום הקיזוז מתוך מענק האיזון של הרשות אל חשבון הבנק של האיגוד הרלוונטי.

7. נוהל זה מחליף את נוהל מנכ"ל בנושא טיפול ממונה על מחוז בתחום חובות רשויות לאיגודים סטטוטוריים מיום 2 באוגוסט 2001 (מנ. 6789-2001).

אל:

גב' מרים לוי – ממונה (תשלומים)

שלום וברכה,

הנדון: קיזוז חוב לאיגוד ערים לכבאות והצלה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 141 לפקודת העיריות (נוסח חדש) ו/או לפי סעיף 36 לפקודת המועצות המקומיות, הנני ממנה אותך לפעול למילוי ההוראות שניתנו על ידי לרשויות המקומיות כמפורט בטבלה המצ"ב, ולהעביר את הסכום המפורט ליד שמה של הרשות בטבלה המצ"ב, לאיגוד הערים ששמו מפורט בטבלה.

במסגרת זו, הנך נדרשת לנקוט בפעולות הנדרשות בחשבונות הרשות המקומית לצורך העברת הסכום האמור לאיגוד ערים.

שם הרשות המקומית	סכום לקיזוז (אלש"ח)	שם איגוד הערים

בכבוד רב,

ממונה מחוז

**(3). תנאים נלווים לראשי הרשויות המקומיות וסגניהם בשכר -
עדכון**

בהמשך לחוזר תנאי שכר ותנאים נלווים לראשי הרשויות המקומיות וסגניהם בשכר, המעודכן לחודש מאי 2004 (להלן - החוזר), הריני לאשר התוספות הבאות לשכר הנבחרים ברשויות המקומיות כדלקמן:

- 1. מענק הסתגלות לראש רשות וסגניו**
משרד הפנים החליט לאשר תשלום מענק הסתגלות לראש רשות וסגניו בשכר, שיסיימו את כהונתם בנובמבר 2008. להלן כללי הזכאות:
עם סיום תקופת כהונה מלאה בשכר בת ארבע שנים ועוד מאה שמונים ואחד ימים, ישולם מענק הסתגלות חד-פעמי בגובה שכר של חודש אחד. למי שסיימו שתי תקופות כהונה רצופות, ישולם מענק הסתגלות בגובה שכר של שני חודשים. למי שסיימו שלוש קדנציות רצופות או יותר, ישולם מענק הסתגלות בגובה שכר של שלושה חודשים.
מענק ההסתגלות לא ישולם לראשי רשויות מקומיות או סגנים בשכר שהודחו על רקע ניהול לא תקין.
התשלומים בגין מענק ההסתגלות אינם כוללים הפרשות לקרנות השתלמות ולפנסיה.
- 2. קצבה לראש רשות מקומית שפרש במסגרת פנסיה תקציבית ועבר לכהן ברשות מקומית אחרת**
על-פי סעיף 16 להחלטת הרשויות המקומיות (גמלאות לראש רשות מקומית וסגניו), התשל"ז-1977 (להלן - ההחלטה), קצבה לראש רשות מקומית שפרש במסגרת פנסיה תקציבית ועבר לכהן ברשות מקומית אחרת תוקפא עד לגמר כהונתו, וזכויותיו בגין הכהונה הנוספת יופרשו לקופת גמל (צוברת, גמל, ביטוח מנהלים). ראש רשות מקומית שהיה מבוטח בפנסיה צוברת ועבר לכהן ברשות אחרת, יוכל להמשיך ולבטח את זכויותיו בהתאם לתקנות הקרן בה הוא מבוטח.
ראש מועצה ממונה, הזכאי לקצבה כראש רשות לשעבר, נתונה הברירה בידיו לבחור בין ההוראות הנ"ל, או להיות מועסק על-פי חוזה בכירים לפי תנאי בכירים באותה רשות מקומית, תוך תשלום קופה ציבורית על-פי סעיף 24 להחלטה בגין קבלת קצבה ומשכורת.
- 3. שווי כספי למתנות הניתנות על-ידי ראש רשות וסגניו בשכר על חשבון הרשות המקומית**
תשלומים עבור מתנות הניתנות על-ידי הנבחר, מאושרים בכפוף לסכומים שנקבעו. ערך מתנה היום עומד על סך 180 שקלים. סכום זה פטור ממס. הסכום המרבי המותר להחזר חודשי כאמור, לראש רשות, עומד על סך 960 שקלים, ולסגן ראש רשות בשכר - על 480 שקלים.

לרשויות המקומיות שאינן מצויות בתוכנית הבראה, ניתנת אפשרות להקצות מתנות עד לגובה 200 שקלים עבור כל מתנה ובלבד שסך ערך המתנות לא יעלה על 20,000 שקלים לשנה. סכום שנתי זה, בסך 20,000 שקלים, כולל גם את המיסוי הנדרש מטעם הנבחר ומטעם הרשות המקומיות בגין כל הוצאה עודפת מעל הסכום המאושר מעת לעת על-ידי שלטונות המס (כיום 180 שקלים עבור כל מתנה).
כאמור לעיל, מיום פרסום חוזר זה, לנבחר אין רשות לתת מתנות בהמחאה אישית או המחאה של הרשות או בכסף מזומן באירועים אליהם הוא מוזמן.

המתנות יירכשו באמצעות סעיף תקציבי המיועד לנושא זה. נוהל זה **מתוסף** לאמור בחוזר מנכ"ל תנאי שכר ותנאים נלווים לראשי רשויות מקומיות וסגניהם בשכר מחודש מאי 2004.

4. מענק חד-פעמי במהלך הקדנציה

לנבחר בשכר, שבאוקטובר 2008 מסיים 25 שנות כהונה בשכר, הוחלט לאשר קבלת מענק חד פעמי בסך 60% ממשכורתו הקובעת. המענק הינו חד-פעמי ולא ייכלל במשכורת הקובעת של הנבחר. לפיכך, אין לכלול בגינו הפרשות לקופות גמל למיניהן או קרנות השתלמות.

חישוב השנים הינו רק בגין שנות כהונה כנבחר בשכר, ואיננו כולל שנות עבודה - גם אם צורפו לצורך קביעת שיעור הקצבה.

נבחרים שבמהלך הקדנציה הנוכחית קיבלו מענק בשיעור דומה, אינם זכאים לקבל את המענק בשנית.

5. השתתפות בהוצאות לרכישת ביגוד לראש רשות מקומית ולסגנו בשכר לשנת 2008

- א. ראש רשות מקומית וסגנו בשכר יהיו זכאים להשתתפות ברכישת ביגוד אחת לשנה ובלבד שההשתתפות לא תעלה על 3,794 ₪ לשנת התקציב המתחילה באחד בינואר מידי שנה. תחילת העדכון הי"ל היא מיום אחד בינואר 2008.
- ב. ההשתתפות תשולם כחוזר הוצאות, בהתאם לחלקיות המשכורת הקובעת, ללא צורך בהצגת קבלות. כמקובל לעובדי הרשות המקומית.
- ג. כמקובל אצל עובדי המדינה, נבחר בשכר שתקופת כהונתו בשנת התשלום אינה עולה על 1/2 שנה, אינו זכאי להוצאות ביגוד.
- ד. הזכאות לרכישת ביגוד אינה נגררת משנה לשנה ויש לשלמה עד 31 בדצמבר של כל שנה ושנה.
- ה. **מיסוי** - החוזר הוצאות ביגוד יהא חייב במס, ואין הרשות המקומית רשאית לגלם את המס.

6. השתתפות ברכישת עיתון – עדכון אוקטובר 2008

1. ראש רשות מקומית וסגניו בשכר שפרשו מכהונתם לגמלאות במסגרת החלטת הגמלאות וזכאים לקצבה, זכאים לקבל עיתון יומי אחד מקופת הרשות המקומית.
2. **מיסוי - הרשות המקומית תגלם את המס שראש הרשות או סגנו בשכר חייבים בגין הכנסה זו. הגילום ייעשה דרך תלוש השכר.**
3. הזכאות לרכישת עיתון אינה נגררת מחודש לחודש או משנה לשנה. יש לעשות מנוי חודשי על עיתון אחד בלבד כדרישת הגמלאי בכפוף להוראות הנ"ל.
4. השאירים של הגמלאים אינם זכאים להחזר הוצאות בגין עיתון יומי.
5. החל ממועד פרסום חוזר זה, גם ראשי רשויות מקומיות שכיהנו חמש שנים, במסגרת פנסיה צוברת, זכאים לקבל עיתון יומי אחד מקופת הרשות, וזאת בהתאם לכללים האמורים לעיל.

7. צבירת ימי חופשה

ראש רשות יכול לצבור במהלך הקדנציה עד 14 ימי חופשה בשנה אך לא יותר מ- 70 ימים במהלך כל הקדנציה, צבירת ימי החופשה ומימושה מותנה בדיווח ניצול ימי החופשה על ידי ראש הרשות.

(4). מענקי מדינה נוספים בתחום תאגידי המים והביוב עבור תאגידיים
שיוקמו החל מאוגוסט 08 עד ינואר 09
ע"פ חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001

חוזר זה מפרט את כללי חלוקת המענקים בתחום תאגידי המים והביוב העירוניים עבור תאגידיים שיוקמו החל מחודש אוגוסט 2008 ועד 31 בינואר 2009 והוא בא במקום הפרסומים עד כה בעניין, בחוזרי מנכ"ל 6/02, 4/03, 1/05, 7/0, 8/07 ו- 1/08 ובהתאם לעקרונות שבהחלטות הממשלה בעניין זה. החוזר יחול על רשויות ותאגידיים שטרם נחתמו איתם הסכמי מענקים עבור תאגוד המים והביוב.

בחוזר זה :

- החוק – חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א, 2001
- תאגיד או תאגיד מים וביוב – חברה שהוקמה על פי החוק
- תאגיד אזורי – תאגיד שבניהולו שותפות מספר רשויות מקומיות
- הממונה – הממונה על ענייני החברות למים וביוב על פי החוק, האחראי על יישום האמור בחוזר זה, אלא במקום שצוין אחרת.
- רשות – רשות מקומית
- המועד האחרון להקמה – 31.1.09.

המענקים יחולקו כמפורט להלן :

1. מענקים עבור השתתפות בעלויות הקמת התאגידיים.
2. עד 200 מיליון ₪ מענקי תאגוד לתאגידיים ורשויות מקומיות תמריץ הקמת תאגידיים
3. עד 150 מיליון ₪ מענקים לאיזון תשתיות בין רשויות מקומיות בתאגיד אזורי.
4. עד 80 מיליון ₪ מענקי תמיכה בתאגידיים חלשים

1. מענק עבור השתתפות בעלויות הקמת התאגיד –

א. שיעור השתתפות המדינה בעלויות הרשות המקומית להקמת תאגיד יהא בגובה 70% מהעלויות בפועל לכל רשות בתאגיד אזורי ו-40% מהעלויות בפועל בתאגיד חד רשותי ובלבד שסך העלויות לא יעלה על המפורט בטבלה הבאה :

<u>תקרת ההוצאה (₪)</u>	<u>אוכלוסיית הרשות</u>
60,000	עד 5,000
100,000	5,000 - 10,000
140,000	10,000 - 20,000
200,000	20,000 – 50,000
275,000	50,000 - 100,000
325,000	100,000 – 150,000
350,000	מעל 150,000

התשלום לרשות המקומית יתבצע לאחר מתן רישיון לתאגיד ובלבד שהרשות הקימה תאגיד עד למועד האחרון ואולם מענק עבור החזר עלויות הכנת סקר הנכסים ישולם לאחר אישור הממונה לסקר הנכסים

ב. יינתן מענק גם לתאגידי שיוקמו לפני פרסומו של חוזר זה, עבור עלויות צירוף שותפים והפיכה לתאגיד אזורי. המענק יהא בשיעור 70% מההוצאה בפועל, בכפוף לאישור הממונה לגובה ההוצאה מראש ובכתב.

2. מענק לרשויות המקומיות ולתאגידי עבור תאגוד:

מענק זה יחולק לאחר המועד האחרון לרשויות מקומיות ותאגידי שיוקמו עד למועד האחרון להקמה, בהתאם לקריטריונים שלהלן בסכום כולל של 200 מ' ₪ :

א. **הקמה מזוהת** – עבור תאגידי שיוקמו עד לתאריך 30.9.08 יינתן מענק בגובה של 250 ₪ לתושב וזאת ע"פ אוכלוסיית הרשות המקומית בהתאם לנתוני מרשם האוכלוסין במועד מתן הרישיון לתאגיד.

ב. עבור תאגידי שיוקמו החל מ- 1.10.08 ועד היום האחרון יינתן מענק המחושב בהתאם לאוכלוסיית הרשות המקומית מוכפל במקדמים כמפורט להלן (להלן : מספר תושבים מתוקנן) :

- (1) מקדם 0.8- לרשויות נטולות מענק איזון ממשרד הפנים לפי נוסחת גדיש
- (2) מקדם 0.75- לרשויות שהקימו תאגיד שאינו תאגיד אזורי

רשות שחלים עליה יותר ממקדם אחד תוכפל אוכלוסיית הרשות בכל המקדמים הרלוונטיים.

המענק לכל רשות ייקבע בהתאם לחלקו היחסי של מספר התושבים המתוקנן של אותה רשות מתוך סך מספר התושבים המתוקנן של כלל הרשויות שהקימו תאגיד עד למועד האחרון ובמגבלות הבאות :

(1) סך המענק לא יעלה על 225 ₪ לתושב.

2) סך המענק בגין הקמת תאגיד כאמור בסעיף קטן ג', לא יעלה על סכום כולל של 60 מ' ש.

ג. מענק התאגוד יחולק בין הרשות המקומית והתאגיד באופן הבא:

- 1) 25% מהמענק יינתן לרשות המקומית.
- 2) 25% מהמענק יינתן לתאגיד.
- 3) יתרת 50% (להלן-היתרה), תתחלק בין הרשות המקומית לתאגיד בהתאם ליחס שבין ערך הכינון המופחת בסקר נכסי הרשות לבין ערך הכינון המלא בצירוף נכסים מהותיים חסרים בתחומי הרשות המקומית ע"פ אומדן הממונה (להלן שיעור הנכסים) כדלקמן:
 - א. **במידה ושיעור הנכסים גבוה מ- 60%** תינתן תוספת של 35% מהמענק לעירייה והיתרה תועבר לתאגיד.
 - ב. **במידה ושיעור הנכסים נמוך מ- 40%**, תינתן כל יתרת המענק לתאגיד.
 - ג. **במידה ושיעור הנכסים הינו בין 40% ל- 60%** - עבור כל אחוז שמעל ל- 40% תקבל העירייה תוספת של 2.5% מהמענק **ועד לתקרה של 35% תוספת**. לדוגמא: שיעור נכסים בגובה 47% יזכה את העירייה ב- $2.5\% \times 7$ מהמענק כלומר תוספת של 17.5% מעבר ל- 25% כמפורט בסעיף ג' 1.

3. מענק לתאגידיים אזוריים בגין איזון תשתיות

1. במסגרת עידוד מדיניות התאגוד האזורי, יחולק לתאגידיים אזוריים מענק לצמצום הפערים בתשתיות המים והביוב המועברות לתאגיד ע"י הרשויות המקומיות החברות בו.

2. המענק יחולק בהתאם לקריטריונים הבאים:

- א. המדד להשוואה בין הרשויות יהא שיעור הנכסים כמוגדר בס' 2 (ג) (3)
- ב. תיערך בדיקה בין הרשויות המצטרפות לתאגיד ובכל רשות ייבחן שיעור הנכסים שלה. כל רשות תיבדק מול הרשות המקומית שלה שיעור הנכסים הגבוה ביותר עד לשיעור מרבי של 60% (השיעור הגבוה).
- ג. יינתן מענק לתאגיד בגין כל רשות מקומית החברה בו שהפער בין שיעור הנכסים שלה ובין השיעור הגבוה (להלן הפער) עולה על 15%. המענק יהא בגובה הפער בניכוי של 15% מוכפל בערך הכינון המלא של אותה רשות ובלבד שבכל מקרה לא יינתן מענק שיעביר את שיעור הנכסים להיות מעל 50%. כמו כן מוגבל המענק לתאגיד בתקרה של 10 מ' ש עבור פערי תשתיות בגין כלל הרשויות החברות בו, ובגין הרשויות שיצטרפו אליו בעתיד. לדוגמא:

שם הרשות	ערך מופחת (מ' ש)	כינון מלא (מ' ש)	שיעור הנכסים	פער בינה לבין השיעור הגבוה (מוגבל ל- 60%)
א'	110	258	42.6%	17.4%
ב'	16	28	57%	3%
ג'	11.6	18.3	63%	-

**חוזר המנהל הכללי 7/2008
כ"ח בתשרי התשס"ט, 27 באוקטובר 2008**

ג' היא בעלת השיעור הגבוה – 60%. לפיכך יש להעמיד את הפער בין א' לג' על 15% בלבד ולפיכך יינתן מענק נוסף לתאגיד ע"ס : 2.4% (15%-17.4%) מערך הכינון המלא של א' כלומר 6.2 מ' שם ובכך יעמוד שיעור הנכסים של א' על : 45%.

ד. סך המענק המוקצה לטובת נושא זה עומד על 150 מ' שם. במידה וסך המענקים לתאגידים המחושבים ע"פ סעיף זה יעלו על הסכום האמור, יינתן מענק לכל תאגיד באופן יחסי לחלקו.

ה. המענק האמור יינתן בהתאם לנוהל המענקים שמוגדר בסעיף 6, ובתנאי שהממונה יודא כי במסגרת תוכנית ההשקעות שהוא מאשר לתאגיד, ייועד הסכום שהוקצה בגין רשות מסוימת, להשקעות בתחומה.

4. מענק לחיבור רשויות למערכת אספקת המים הארצית

א. המענק מיועד לחלוקה לתאגידים שיוקמו ע"י רשויות המצויות בקרבת אקוויפר החוף, המבקשות להתחבר למערכת המים הארצית. זאת, בין השאר, כחלק מההסדר שנקבע לאחרונה בתוספת השנייה לחוק המים, התשי"ט-1959, וכחלק מההליך הנדרש להקמת תאגידי המים והביוב לפי החוק. הסיוע יינתן אך ורק לתאגידי מים וביוב המוקמים ע"י רשויות מקומיות הזכאיות למענק איזון ממשרד הפנים לפי "נוסחת גדיש".

ב. היקף הסיוע הממשלתי יהא בגובה 70% מעלות הפרויקט כמפורט בטבלה שלהלן ובלבד שסך המענק לא יעלה על מס' התושבים מוכפל ב- 150 שם. הטבלה מפרטת את המתקנים החיוניים לרשות על מנת שתוכל לחבר את מערכת המים של הרשות המקומית למערכת המים הארצית, הערכת עלות הפרויקט והמענק הממשלתי המשוער עבורו ובלבד שהמתקן יוקם ע"י תאגיד המים והביוב :

שם הישוב	עלות מתקנים חיוניים באלפי שם	מענק מיועד באלפי שם	תיאור המתקנים החיוניים
בת-ים	23,000	16,100	מרכז המים בקוממיות וקווי הולכה
גן-יבנה	1,000	700	קווים ראשיים - שלושה קווים
כפר-יונה	12,000	2,010	מרכז המים, קווים ראשיים
פרדסיה	4,000	915	מרכז המים

ג. לצורך קידום מהיר של התהליך, המדינה תקדים מימון עבור מלוא העלויות שחלו על התאגיד בפיתוח המתקנים נשוא המענק, עד לתקרת הסיוע המצוינת בסעיף הקודם.

ד. גובה המענק שינתן לתאגיד יהיה סכום הסיוע שבסעיף ב', בניכוי הסכומים שאותם קיבל התאגיד לפי סעיף ג'. התאגיד יתחייב להשלים כנדרש את ביצוע הפרויקט. המענק יינתן לתאגיד בהתאם לנהלים הכלליים למענקים, המפורטים בהמשך.

ה. יישום פיתוח המתקנים יעשה בהנחיית הממונה ואישורו, הן לתוכניות והן לביצוע.

5. מענק מיוחד לתאגידי חלשים -

כל תאגיד יהא זכאי למענק תאגוד נוסף בגובה 100 שם עבור כל תושב ברשות מקומית החברה בתאגיד אשר המדד הסוציו אקונומי שלה הינו 1- 4 ואשר מקבלת מענק איזון.

מס' התושבים ייקבע ע"פ נתוני משרד הפנים המעודכנים נכון למועד האחרון. במידה וסך הדרישות לנושא זה יעלו על הסכום שהוקצב ע"ס 80 מ' ש, יקטן המענק פרופורציונית. מענק זה יועבר לתאגיד בהתאם לאבני דרך שייקבעו ע"י הממונה על התאגידים, ובהתאם לנוהל מתן המענקים שבסעיף 6.

6. נהלים ועקרונות לגבי העברת מענקים לתאגידים –

א. הזכאות למענקים מותנית בהקמת התאגידים בפועל עד למועד האחרון להקמה כאשר **יום הפעלת התאגיד הינו בסמוך למועד ההקמה**. הפעלה שלא תבוצע בסמוך למועד ההקמה תגרום לביטול הגדרת התאגיד כתאגיד שהוקם עד המועד הקובע. לעניין זה יום ההפעלה הינו היום הראשון שבגינו יחויבו התושבים עבור צריכת המים ע"י התאגיד.

ב. **חלוקת המענק לתאגידים** - המענקים לתאגידים ייפרסו על פני 5 שנים באופן שווה מדי רבעון אלא אם נקבע אחרת בחוזר זה או בדין אחר.

ג. תאגידים שהתכנית העסקית שהגיש תצביע על מצב כלכלי קשה, יקבלו עם הקמת התאגיד 20% מסך מענק התאגוד ויתרת 80% תחולק ע"פ 5 שנים מיום הקמת התאגיד כמקובל לגבי יתר התאגידים.

ד. העברת מענקים לתאגידים תותנה בקיום כללי הרגולציה והתנהלות תקינה של התאגיד בהתאם להוראות החוק, הנחיות הממונה וכל דין, לרבות: התקדמות בתוכנית פיתוח לפי אישור הממונה ואבני דרך ועמידה באמות מידה לשירות, עמידה בהוראות לעניין דיווחים.

ה. אישור להעברת מענק יינתן ע"י ועדת פיקוח בראשות הממונה ובהשתתפות נציג הרשות הממשלתית למים וביוב, נציג המינהל לפיתוח תשתיות ביוב במשרד התשתיות הלאומיות, נציג אגף התקציבים במשרד האוצר ונציג החשב הכללי. המענק ישולם לאחר אישור רבעוני של ועדת הפיקוח בהתאם לעמידה בכללי הרגולציה.

ו. **חלוקת המענק לרשויות מקומיות** - מענקים לרשויות המקומיות ייפרסו על פני 3 שנים, 50% בשנה הראשונה סמוך למועד הפעלת התאגיד ו-25% בכל שנה בשנתיים העוקבות, ויועברו לרשויות בהתאם לכללים מיוחדים שיקבע המנהל הכללי של משרד הפנים. העברת מענקים תותנה בקיום הוראות החוק, הנחיות הממונה וכל דין.

ז. במידה וחלה חובת תשלום מע"מ או כל מס אחר בגין קבלת המענקים, הוצאות אלו יחולו על התאגידים.

(-)

ישראל ענב

הממונה על ענייני החברות למים וביוב

(-)

אריה בר

מנכ"ל משרד הפנים

(-)

רם בלינקוב

הממונה על התקציבים במשרד האוצר

(5). איסור גביית שכר טרחה בהתאם לתוצאות הליך שמאי מקרקעין

תקנת משנה 1(8) לתקנות שמאי מקרקעין (אתיקה מקצועית), תשכ"ו – 1966 קובעת כי "קביעת שכר, או קבלת שכר, לפי תוצאותיו של משפט הקשור בעניין שלגביו ניתן השירות, או לפי תוצאותיו של השירות המקצועי שניתן", מהווה "התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע" ועל כן הינה עבירת משמעת לפי סעיף 16(1) לחוק שמאי מקרקעין, התשס"א – 2001.

מהוראות החוק עולה כי חל איסור לקבוע את שכר טרחתו של השמאי ביחס לסכום השומה או בהתאם לתוצאות ההליך לגביו מבוקשת השומה. עוד יצוין כי בהתאם לסעיף 32 לחוק, רשאית ועדת המשמעת לבטל את הרישום בפנקס שמאי המקרקעין של מי שנמצא כי עבר עבירת משמעת, ואף לחייבו בהוצאות ההליך.

בפני מועצת השמאים הועלו טענות לפיהן גופים ציבוריים, ובהם רשויות מקומיות, נוהגים להתקשר עם שמאים בהסכמים לפיהם שכר הטרחה המשולם לשמאי נקבע בהתייחס לתוצאות ההליך בו הם מעורבים, כגון באחוזים מהסכום הנגבה כהיטל השבחה. התקשרות מסוג זה עם שמאי מקרקעין עומדת בסתירה לתקנות האתיקה המקצועית, וממילא ברור שחל איסור על התקשרות של רשות מקומית בהסכם כזה.

בהמשך לפנייתה של יו"ר מועצת שמאי המקרקעין בנושא, הנני רואה לנכון להביא את האמור לעיל לידיעת הגורמים הנוגעים בדבר ברשויות המקומיות, ולהנחותם לפעול כמתחייב מהדין.

**(6). השתתפות הרשות המקומית בתקציב מוסדות החינוך המוכר
שאינו רשמי (תיקון מס' 2)**

בשל קשיים טכניים ביישום ההוראות החדשות שפורסמו בהנחיה בנושא זה בחוזר מנכ"ל 4/2008 הנוגעים למוסדות רשת החינוך העצמאי ורשת מעין החינוך התורני, הנני להנחות כי תקופת המעבר שנקבעה בסעיף 17 להנחית עו"ד שרית דנה המשנה ליועמ"ש לממשלה (משפט אזרחי) בכל הנוגע למוסדות החינוך האמורים, תוארך עד ליום 1.12.2008.

יוער, כי ההארכה ניתנת על מנת לאפשר בדיקת תכנית אבני דרך ליישום מלא של ההנחיות האמורות במהלך שנת הלימודים תשס"ט, שהוגשה על ידי הרשות.

(7). סיום הסדר מס הכנסה

ביום 28.2.86 נחתם הסדר בין ממשלת ישראל לבין הרשויות המקומיות והמועצות האזוריות לגבי העברת ניכויי מס הכנסה באופן שוטף ובצורה מרוכזת.

לאחרונה, לאור השינויים בתנאי המשק וסיום תוקפו של ההסכם בין מדינת ישראל לבין בנק דקסיה ישראל בע"מ, הוחלט להפסיק הסדר זה החל מיום 1.1.09.

משמעות הדבר היא כי כל רשות מקומית ומועצה אזורית תעביר את תשלומי ניכויי המס באופן עצמאי כמו כל נישום אחר במדינת ישראל.

לאור האמור לעיל הינכם נדרשים להיערך לשינוי זה.

למען הסר ספק, ניכויי חודש 12/08 המשולמים ב- 15.1.09 יבוצעו במתכונת החדשה.

בכבוד רב,

(-)
ניסים בן אלי
חשב משרד הפנים

(-)
רני פינצי
מנהל המינהל לשלטון מקומי

**(8). הארכת תוקף אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות
המקומיות (מכרזים משותפים)**

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים),
התשל"ב - 1972 שהוצלה לי, הריני מאריך את תוקף האשור שניתן לרשויות
המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' 99/2006 אספקה, התקנה ותחזוקה של
מחשבים וציוד היקפי שנערך על ידי מפעל הפיס¹, עד ליום 1.4.09.

ביתר תנאי האישור לא יחול שינוי.

כ"ד באב תשס"ח
(25 באוגוסט 2008)

(-)

אריה בר
המנהל הכללי

¹ מיום 5 במרץ 2008 (כה' באדר א' התשס"ח)

**(9). אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

א. מכרז מס' רה/2008/24

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' רה/2008/24 מכרז לאספקת ריהוט וציוד שנערך על ידי החברה למשק ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו ובכפוף לשינויים שנקבעו בתוספת לאישור זה.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השרות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות.
8. בנוסף להוראות החלות על נוהל הצעות מחיר בהתאם לסעיפים 3-7 יחולו ההוראות האמורות בנספח לאישור זה.
9. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשר לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972, יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
12. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
13. תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

י"ז באב תשס"ח
18 באוגוסט 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

נספח לאישור התקשרות במכרז מס' רה/2008/24

1. במקום סעיף 1.9 להסכם יבוא :

" 1.9 הרשות המזמינה, ככל שמדובר בחוזה התקשרות שאינו התקשרות מסגרת, רשאית להזמין מהספק פריטי ריהוט ו/או ציוד, מעבר למפורט בחוזה זה לאחר חתימת חוזה זה, ביחס לפריטי ריהוט ו/או ציוד שנכללו בחוזה זה ובלבד ששיעור ההגדלה לא יעלה על 15% משווי החוזה או על שיעור של 15% ממספר הפריטים מאותו סוג שנכללו בחוזה, לפי הקטן מביניהם. ערך השינוי יבוצע לפי מחירי היחידה כמפורט בהצעת הקבלת בנוהל הצעת המחיר.

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים)

ב. מכרז מס' רג/2008/42

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' רג/2008/42 מכרז לאספקת ריהוט וציוד לגני ילדים שנערך על ידי החברה למשק ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו ובכפוף לשינויים שנקבעו בתוספת לאישור זה.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השרות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות.
8. בנוסף להוראות החלות על נוהל הצעות מחיר בהתאם לסעיפים 3-7 יחולו ההוראות האמורות בנספח לאישור זה.
9. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשר לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972, יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
12. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
13. תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

י"ז באב תשס"ח
18 באוגוסט 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

נספח לאישור התקשרות במכרז מס' רג/2008/42

1. במקום סעיף 1.9 להסכם יבוא :

" 1.9 הרשות המזמינה, ככל שמדובר בחוזה התקשרות שאינו התקשרות מסגרת, רשאית להזמין מהספק פריטי ריהוט ו/או ציוד, מעבר למפורט בחוזה זה לאחר חתימת חוזה זה, ביחס לפריטי ריהוט ו/או ציוד שנכללו בחוזה זה ובלבד ששיעור ההגדלה לא יעלה על 15% משווי החוזה או על שיעור של 15% ממספר הפריטים מאותו סוג שנכללו בחוזה, לפי הקטן מביניהם. ערך השינוי יבוצע לפי מחירי היחידה כמפורט בהצעת הקבלת בנוהל הצעת המחיר.

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

ג. מכרז מס' פא/2008/16

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהוצעה לי, הריני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' פא/2008/16 מכרז למתן שירותי איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה שנערך על ידי החברה למשק ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו ובכפוף לשינויים שנקבעו בתוספת לאישור זה.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השרות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר – בכפוף לאפשרות לפיצול עבודה בין זוכים לפי התנאים הקבועים בסעיף 13.5 למסמכי המכרז כנוסחו בתוספת לאישור זה - והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. בנוסף להוראות החלות על נוהל הצעות מחיר בהתאם לסעיפים 3-7 יחולו ההוראות האמורות בנספח לאישור זה.
9. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשר לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972, יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
12. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
13. תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

י"ט באב תשס"ח
20 לאוגוסט 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

**נספח לאישור התקשרות במכרז מס' פא/2008/16 מכרז למתן שירותי איסוף ופינוי
אשפה ופסולת מוצקה**

1. סעיף 13.2 למסמכי המכרז – הסיפא החל במילים "הרשת המזמינה תהיה רשאית לכלול בנוהל שירותי תברואה משלימים" – תימחק.
2. סעיף 13.4 למסמכי המכרז – בטל
3. סעיף 13.5 למסמכי המכרז – בטל
4. סעיף 13.6 - בטל

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

ד. מכרז מס' 36/2007

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאריך את תוקף האישור שניתן לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' 36/2007 תכנון ובניית מבני חינוך וציבור בהיקף של עד 750 מ"ר שנערך על ידי החברה למשק וכלכלה ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השרות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשור לפי סעיף 9 יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. לא תקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
11. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
12. תוקף אישור זה הוא עד יום 31.12.08.

כ"א באלול תשס"ח
21 בספטמבר 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

ה. מכרז מס' 37/2007

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התש"יב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאריך את תוקף האישור שניתן לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' 37/2007 תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור שנערך על ידי החברה למשק וכלכלה ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השרות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשור לפי סעיף 9 יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
11. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
12. תוקף אישור זה הוא עד יום 31.12.08.

כ"א באלול תשס"ח
21 בספטמבר 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

ו. מכרז מס' אא/2008/41

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' אא/2008/41 מכרז לאספקת ארוחות וכריכים לרשויות מקומיות ולמוסדות ציבור חינוך ורווחה שנערך על ידי החברה למשק ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו ובכפוף לשינויים שנקבעו בתוספת לאישור זה.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או הרשות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות.
8. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972, יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
11. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
12. תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

כ"א באלול תשס"ח
21 בספטמבר 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

נספח לאישור התקשרות במכרז מס' אא/2008/41

1. במקום סעיף 2.16 להסכם יבוא :

" 2.16 הרשות המזמינה, תהא רשאית להגדיל או להקטין את מספר הארוחות ו/או הכריכים המוזמנים במסגרת חוזה זה, לשנות את סוג הכריכים ו/או הארוחות ו/או מקום אספקתם, ובלבד ששיעור השינויים כאמור לא יעלה על 25% מהיקף החוזה ולא תאושר הגדלת היקף החוזה ביותר מ- 7%.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הספק לא יהא זכאי לתשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין כל שינוי כאמור, מעבר לתמורה בגין הארוחות ו/או הכריכים המוזמנים בפועל, ובלבד שהודעה על השינוי תימסר לספק לפחות 24 שעות מראש".

**ז. אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות
(מכרזים משותפים)**

ז. מכרז מס' שפ/2008/47

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 שהואצלה לי, הריני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מס' שפ/2008/47 מתן שירותי נקיון בשטחים פתוחים וחופים שנערך על ידי החברה למשק ובלבד שההתקשרות תעשה על-פי התנאים המפורטים להלן:

1. התקשרות תעשה במישרין בין הרשות ובין הזוכה במכרז בחוזה שנכלל במסמכי המכרז בהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות בהליך של בקשת הצעות מחיר.
3. בהליך הבקשה להצעות מחיר יפנו גזבר הרשות ומנהל היחידה הרלבנטית ברשות לכל הזוכים במכרז המסגרת בקטגוריה הרלבנטית, הפניה תכלול מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או הרשות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז המסגרת ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז המסגרת.
4. גזבר הרשות ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע עבור הרשות את הפניה לזוכים. לפניה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 דלעיל.
5. פנו הגזבר ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות מקום שאין מנכ"ל) גזבר הרשות והיועץ המשפטי של הרשות, לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 שלהלן.
6. לא תנהל הרשות משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות ובין הזוכה בהתבסס על אשור לפי סעיף 9 יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי מכרז המסגרת הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950. חוזה כאמור לא ניתן להגדילו או להוסיף פרטים בו, לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. לא תתקשר רשות מקומית עם זוכה במכרז מסגרת אלא אם אישר היועץ המשפטי של הרשות, בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
11. התקשרות שלא תעשה על-פי תנאים אלה תהיה ההתקשרות שלא כדין.
12. תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

כ"ג באלול תשס"ח
23 לספטמבר 2008

(-)
אריה בר
המנהל הכללי

ב ב ר כ ה,

(אריה בר)
המנהל הכללי