

קיצוז חובות ארנונה .(7)

לידיעת משרד הפנים הובאה תופעה על פיה רשויות מקומיות מאפשרות לנושה לגבות במישרין סכומים מחייבי ארנונה תוך ביצוע פעולת "קיצוז" בין החוב שהרשות חבה לאותו נושה ובין חוב הארנונה של התושב לרשות המקומית .

פעולות אלה נעשות, כדבר שבשגרה, מבלי שתבדק כנדרש השאלה האם אכן חבה הרשות המקומית לנושה את החוב הנטען, מהו הסכום ששולם על ידי חייב הארנונה הלכה למעשה וללא רשום הולם בספרי הרשות המקומית. בנסיבות אלה מהווה תופעה זו התנהלות שלא כדין והיא אסורה.

רשות מקומית תוכל, בנסיבות חריגות, להתקשר בהסכם בכתב להמחאת זכותה לגבות מסים מחייב פלוני לנושה. התקשרות בהסכם כזה תעשה רק לאחר שגזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי שלה אישרו בכתב שחוב הרשות המקומית לנושה קיים כדין, ולאחר קבלת אישור בכתב מהממונה על המחוז.

אשור כאמור יתבקש, בכתב, טרם החתימה על ההסכם. לבקשה יצורף אשור בכתב של הגזבר והיועץ המשפטי על קיומו של החוב של הרשות המקומית כלפי הנושה ועל היותו של חוב זה חוב שנוצר כדין.

כן יאשרו הגזבר והיועץ המשפטי שהפעולה תרשם כנדרש בספרי הרשות המקומית ושאינן בפעולה כזו משום עקיפה שלא כדין של עיקולים שהוטלו על חשבונות הרשות המקומית או של שעבודים שהוטלו על תקבולי המסים.

הסכם כאמור שיחתם עם נושה טרם קבלת אשור בכתב מהממונה על המחוז וקיצוז שיבוצע ללא אשור כאמור הינן פעולות שלא כדין ומשרד הפנים ישקול לנקוט בסמכויות המסורות לו על פי דין, ובכלל זה חיוב אישי.