

## הנחות ל"אזרחים ותיקים" מתשלום ארנונה

בספר החוקים 1561, התשנ"ו, עמ' 76 (15.2.96) פורסם "חוק האזרחים הותיקים (תיקון), התשנ"ו - 1996".  
(להלן - החוק)

החוק מעניק לאזרח ותיק הנחות בכמה תחומים וניניהם בתשלומי הארנונה.

להלן פרוט הוראת החוק המתייחסות לנושא הארנונה:

1. סעי' 1 לחוק מגדיר "אזרח ותיק" כדלקמן:

"אזרח ותיק" - תושב ישראל שמלאו לו, לפי הרשום במינהל האוכלוסין, בגבר - 65 שנים, ובאשה - 60 שנים.

2. ההנחות בארנונה לאזרח ותיק נקבעו בסעי' 9 לחוק הקובע כדלקמן:

"תשלומי 9. (א) אזרח ותיק זכאי להנחה בתשלומי ארנונה החלים על ארנונה הדירה המשמשת למגוריו; עלה שטח דירת המגורים על 100 מ"ר, תינתן ההנחה רק לגבי 100 מ"ר.

(ב) ההנחה לפי סעיף קטן (א) תינתן לאזרח ותיק בשיעור של 30%; ואם משתלמת לו גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 61980 (להלן - חוק הבטחת הכנסה), בשיעור של 100%.

(ג) על הנחה לפי סעיף זה יחולו הוראות אלה:

(1) ההנחה תינתן לאותו אזרח ותיק בעד דירת מגורים אחת בלבד;

(2) ההנחה תינתן רק לאזרח ותיק אחד אף אם גרים בדירה יותר מזכאי אחד;

(3) ההנחה תינתן גם כאשר רק אחד מבני הזוג המתגוררים באותה דירת מגורים הוא אזרח ותיק. "

3. סעי' 15 לחוק קובע כי אזרח ותיק הזכאי להנחה לפי חוק זה ולפי כל דין אחר או הסכם אחר, יהיה זכאי להנחה בשיעור הגבוה מביניהם.

בהמשך קובע סעי' 16 לחוק כי חוק זה לא יפגע בכל זכות או הטבה הניתנות לאזרח ותיק על פי כל דין או הסכם.

כלומר, החוק קובע מפורשות כי כל הטבה שנתנת ביום פרסום החוק לאזרח ותיק על פי כל דין - דהיינו חוק או תקנה - או הסכם ימשיך לחול, כד שההטבות הנתנות לאזרח הותיק לא ייפגעו בשל החוק.

עוד נקבע כי אם קיימת זכאות לשתי הנחות או יותר, כאמור לעיל, זכאי האזרח הותיק להנחה הגבוהה מביניהן.

לדוגמא: מחזיק שהינו נכה הזכאי ל 80% הנחה בארנונה בהתאם להחלטת הרשות המקומית שניתנה בהסתמך על תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות ההנחה מארנונה), והינו במעמד של "אזרח ותיק" יהיה זכאי להמשיך ולקבל הנחה בשיעור 80%, בהיותה ההנחה הגבוהה מבין שתי ההנחות.

עוד יובהר כי ההנחה ל"אזרח ותיק" היא בשיעור 30% על 100 מר' מרובע ראשוניים, וכל החלטה שהתקבלה ע"י הרשות המקומית בהסתמך על תקנות ההנחה הארנונה מארנונה (הנחה בשיעור מירבי של 25% בלבד) תשונה לפי האמור בחוק.

יש להדגיש כי ההנחה בשיעור 30% ל"אזרח ותיק", תנתן כאמור לכל תושב ישראל, גם אם אין הוא מקבל קצבת זקנה מהבטוח הלאומי.

(זאת בהבדל מהוראות תקנות ההנחה בארנונה).

4. ההנהות הניתנות בארנונה ל"אזרח ותיק" תהילתן בתחילת שנת הכספים, דהינו ב- 1 בינואר 1996.

לפיכך על הרשויות המקומיות להחזיר או לזכות, בהסתמך על הוראות החוק, את סכום הארנונה העודף ששילמו אזרחים ותיקים בתשלום אחד מראש בתחילת השנה, וכן על הרשויות לזכות בהתאם את חשבונותיהם של אלה שמשלמים בהוראת קבע.

