



מזכירות הממשלה

ירושלים, ה' באלול התשס"ו
29 באוגוסט 2006

אל: שר האוצר
שר הפנים
שר הבינוי והשיכון
הממונה על התקציבים, משרד האוצר
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (חקיקה)
היועצת המשפטית, משרד האוצר
היועץ המשפטי, משרד הפנים

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם את החלטה מס. רעד/1 של ועדת שרים לעניין ההיערכות לטיפול ברעידות אדמה משיבתה ביום א', כ"ו באב התשס"ו (20.08.2006):

יישום תוכנית המתאר הארצית לחיזוק מבנים מפני רעידות אדמה (תמ"א 38) - דיון בהמלצות ועדת המנכ"לים רעד/1.

מ ח ל י ט י ס :

א. בהמשך להחלטת הממשלה מס' 3537 (פש/38) מיום 14.4.2005, לאמץ את המלצות ועדת המנכ"לים בראשותו של המנהל הכללי של משרד התשתיות הלאומיות, מר אלי רונן, בעניין עידוד חיזוקם של מבנים קיימים, על מנת להבטיח את עמידותם מפני רעידות אדמה, במסגרת יישום תוכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים מפני רעידות אדמה (תמ"א 38).

ב. (1) יושב-ראש ועדת השרים לעניין היערכות לטיפול ברעידות אדמה יבוא בדברים עם שר האוצר בנושא הקצאת המשאבים הנדרשים למימון חיזוקם של מוסדות היגוד ובריאות ומבני ציבור אחרים ותמיכה בחיזוק מבני מגורים במסגרת יישום המלצות ועדת המנכ"לים.

(2) נוכח היקפי המשאבים הנדרשים ליישום המלצות ועדת המנכ"לים, ממליצה ועדת השרים כי הסוגיה התקציבית תובא להכרעת הממשלה בהקדם האפשרי; במסגרת דיוני התקציב לשנת 2007.

ג. לפעול לביצוע תיקוני החקיקה הנדרשים על פי המלצת ועדת המנכ"לים, כדלקמן:

(1) להטיל על משרד האוצר להפיץ בתוך שלושה חודשים תזכיר חוק בעניין תיקון חוק מסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ד-1963, באופן שיינתנו הקלות במס שבח ומס מכירה למממשים את זכויות הבנייה שניתנו מכח תמ"א 38.

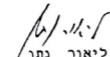
(2) להטיל על משרד הפנים להפיץ, בתוך שלושה חודשים, תזכיר חוק בעניין תיקון חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, באופן שייתן פטור מלא מהיטל השבחה, לתקופה מוגבלת, בתוכניות לחיזוק מבנים בהתאם לתמ"א 38.

(3) להטיל על משרד המשפטים להפיץ, בתוך שלושה חודשים, תזכיר חוק בעניין תיקון חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, לקביעת רף הסכמה הנדרש לשם חיזוק בנין שהוא בית משותף.

(4) ועדת השרים רושמת לפניה כי התיקון בסעיף 197 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ייעשה במסגרת הוועדה הבינמשרדית לרפורמה בחוק התכנון והבנייה.

ד. ועדת השרים לעניין ההיערכות לטיפול ברעידות אדמה ממליצה לשלב בפעולות השיקום המתבצעות בימים אלו בצפון, גם את החיזוק מפני רעידות אדמה.

ב ב ר כ ה,


ליאור נתן
מזכיר ועדת השרים

העתק: שר התשתיות הלאומיות - יו"ר ועדת השרים לעניין ההיערכות לטיפול ברעידות אדמה
המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה
המנהל הכללי, משרד התשתיות הלאומיות
מר אפרים לאור, יו"ר ועדת ההיגוי להיערכות לטיפול ברעידות אדמה ✓